

Les Rives de Ste Valdrée

Laneuveville-devant-Nancy

Commerces



Adresse

Rue Lucien Galtier 54410 Laneuveville-Devant-Nancy

Programme et nature de l'opération

Réalisation d'un magasin alimentaire, sous l'enseigne COLRUYT, d'une surface inférieure à 1 000 m².

Ce programme vient compléter les autres programmes déjà livrés au sein de l'Ecoquartier « Les Rives de Ste Valdrée » développé par ADIM EST.

Architectes

Agence Reichen et Robert & Associés

Labels

RT 2012

Année de livraison

2016

Projet réalisé par les filiales locales de VINCI Construction France



L'Opération d'Aménagement «Les Rives de Ste Valdrée», initiée en étroite partenariat avec la Métropole du Grand Nancy, consiste en l'urbanisation des anciennes friches industrielles des Cartonneries de la Rochette, et de la reconquête des espaces entre Meurthe et Canal de la commune de Laneuveville-devant-Nancy.

ADIM Est a été retenu lauréat de cette vaste opération d'aménagement portant sur une superficie de 9 ha et y développe plusieurs opérations immobilières.

L'objectif de ce programme d'aménagement est l'émergence d'un écoquartier situé à moins de cinq kilomètres de Nancy et de la place Stanislas.

ADIM Est a su répondre aux différents enjeux que représente la création d'un écoquartier.

Ce nouveau quartier «Les Rives de Ste Valdrée» s'inscrit d'une part dans une forte démarche environnementale, où se conjuguent exigences de performance énergétique, d'optimisation des ressources, de mutualisation des services, afin de garantir confort et qualité de vie à ses futurs résidents; et propose d'autre part un projet intégrant mixité sociale avec un habitat diversifié et intergénérationnel.

Ce nouveau quartier allie évolution urbaine et cadre végétal dans la plus parfaite harmonie.

Bordée par le Canal de la Marne au Rhin et le Canal de Jonction, cette surface alimentaire s'insère parfaitement dans cet environnement unique respirant le calme et l'harmonie délivrée par les plaines de Meurthe et contribue au renouvellement de l'offre commerciale